



Esityslista 30/2015

- Aika:** 8. lokakuuta 2015 klo 9.30.
- Paikka:** Turku-sali, Yo-talo A, Rehtorinpellonkatu 4 Turku
- Läsnä jäsenet:** Mikko Mononen, puheenjohtaja
Janika Takatalo, varapuheenjohtaja
Jesse Huovinen
Lauri Liljenbäck
Julia Litokorpi
Riina Lumme
Sami-Petteri Seppä
- Muu jakelu:** Rauli Elenius, pääsihteeri
Jukka Koivisto, edustajiston puheenjohtaja
Teemu Auressalmi, edustajiston varapuheenjohtaja
Ossi Tursas, taloustoimikunnan puheenjohtaja
Hannu Aaltonen, tiedottaja
Tuulikki Grönholm, taloussihteeri
Joni Kajander, koulutuspoliittinen asiantuntija
Elli Lehikoinen, järjestö- ja hallintoasiantuntija
Minttu Naarminen, sosiaalipoliittinen asiantuntija
Satu Nurmi, kansainvälisten asioiden asiantuntija
Pirjo Saarni, toimistos sihteeri

448

Kokouksen avaus

449

Päätösvaltaisuus

450

Pöytäkirjantarkastaminen

Esitys: Hallitus päättää tarkastaa pöytäkirjat valitsemalla kokouksessa kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Hallitus valitsee pöytäkirjantarkastajat.

451

Ilmoitusasiat

- 6.10. Huovinen Kieltenopetuksen keskittämistä koskevan selvitystyön ohjausryhmän kokouksessa
- 7.10. Boost Turku tapaamassa TYYn Kansainvälistä sektoria Ryhmä 30 000 -keskustelutilaisuus ja workshopit Turun kaupungintalolla
- 8.10. Litokorpi ja Nurmi Rekrystä syksyn työllisyystapahtuman suunnittelupalaverissa
- 8.-9.10. Kajander Verkkoja kokemassa -seminaarissa



- 9.10. Elenius vierailmassa ÅAS:n pääsihteerinvaihtokahveilla
Huovinen, Kajander ja Lehikoinen Universitas Turku -hankkeen
ohjausryhmän kokouksessa
- 12.10. Kajander poissa
Mononen, Takatalo ja Elenius tapaamassa kansanedustaja Eeva-
Johanna Elorantaa
- 13.10. Edustajistovaalipaneeli Publicumilla
- 13.-14.10. Kajander KARVI:n Uuden edellä – korkeakoulujen laadunhallinnan
kehittämisseminaarissa Helsingissä

452

Esityslistan hyväksyminen

Edustajistoasiat

Edustajisto kutsutaan ylimääräiseen kokoukseen käsittelemään seuraavat asiat. Ennen edustajiston kokousta hallitus hyväksyy vielä ylioppilaskunnan ja Turun ylioppilaskyläsäätiön välisen sopimuksen siipirakennuksen myynnin toteutuessa syntyvistä velvoitteista.

453

Ylioppilastalon siipirakennuksen myynti

Turun ylioppilaskyläsäätiö on lähestynyt ylioppilaskuntaa seuraavalla pyynnöllä:

"Turun Ylioppilaskyläsäätiö pyytää Turun yliopiston ylioppilaskuntaa (TYY) antamaan suostumuksensa kauppaan, jolla myydään 932 m² suuruinen määräosa tontista Turun kaupungin (529) kaupunginosan (35) korttelissa, kiinteistötunnus 853-35-45-1 sekä sillä olevista rakennuksista. Kauppa tullaan toteuttamaan hallinnanjakosopimuksin siten, että ostajalle tulee hallintaoikeus ja kustannusvastuu urheilu- ja uimahalliosioon, johon sisältyy myös nykyistä ravintolatilaa.

Kyseinen kauppa ei ole vastoin säädekirjan tarkoitusta eikä vaaranna Turun Ylioppilaskyläsäätiön sääntöjen mukaista tarkoitusta tai sääntöjen tarkoituksen mukaista toimintaa."

Säätiö on tarkistuttanut esitysmuodon lakimiehellä.

Esitys:

Hallitus päättää esittää edustajistolle, että se antaa suostumuksensa esityksen mukaiselle kiinteistökaupalle. Kauppa ei ole vastoin säädekirjan määräyksiä eikä sillä vaaranneta Turun Ylioppilaskyläsäätiön sääntöjen mukaista tarkoitusta tai sääntöjen tarkoituksen mukaista toimintaa.

454

TYYn toimiston remontin kulujen hyväksyminen

Ylioppilaskunnan toimisto remontoidaan kesän 2016 aikana osana ylioppilastalo A:n perusparannusta. Samassa yhteydessä entinen TYYn kirjasto muutetaan järjestötiloiksi. Kulujen pääosasta vastaa Turun ylioppilaskyläsäätiö, mutta osa katetaan ylioppilaskunnan varoista. Edustajiston tulee antaa hallitukselle linjaus siitä, minkä suuruinen summa voidaan varata tähän tarkoitukseen. Kulut lienee



mahdollista jakaa useammalle vuodelle. Summa otetaan huomioon keskipitkän aikavälin taloussuunnitelmaa ja talousarviota laadittaessa.

Esitys: Hallitus päättää esittää edustajistolle, että se käy linjakeskustelun remonttiin käytettävästä rahasummasta.

455

Ylioppilastalo A:n remontin yhteydessä irtisanottavat ja solmittavat vuokrasopimukset

TYY on 6.6.1989 päivätyllä sopimuksella sopinut vuokra- ja käyttöehdoista Turun ylioppilaskyläsäätiön kanssa seuraavista tiloista:

1. TYYn toimisto
2. Kirjasto
3. Kappeli
4. Osakuntatilat
5. Ainejärjestötilat
6. Muut tilat (ullakko- ja kellaritiloja).

Osakuntatilojen osalta vuokrasopimukset on irtisanottu jo aiemmin ylioppilastalojen B ja C perusparannusten yhteydessä ja B-talon osakuntatiloista on solmittu uusi sopimus vuonna 2013.

Vuoden 1989 sopimuksen mukaisesti TYY ei ole maksanut vuokraa toimistotiloistaan, kirjastosta tai kappelista, vaan ne on luovutettu säätiön sääntöjen ja vuoden 1967 luovutuskirjan perusteella ylioppilaskunnan käyttöön maksutta. Tuetun asumisen ARA-lainsäädännön nykyehtojen mukaan järjestely ei enää ole lainmukainen ja TYS on ilmoittanut että ylioppilastalon perusparannuksen yhteydessä näille tiloille tulee laskea vuokra, joka kattaa vähintään tiloista koituvat hoitokustannukset.

Pääsihteeri Elenius ja Universtas Oy:n toimitusjohtaja Eklund ovat käyneet neuvotteluja vuokrasopimusten ehdoista koskien TYYn toimistoa, kirjastoa, ravintola Assarin ullakon tiloja ja TYYn saunaa. Samassa yhteydessä on keskusteltu, että TYY voisi luopua kokonaan C-talossa sijaitsevan kappelin käyttöoikeudesta, luovuttaa sen seurakuntayhtymälle kristillistä käyttöä varten ja vuokraisi B-talosta tyhjäksi jäävän seurakunnan tilan.

Remontin yhteydessä ylioppilastalo A:n toinen kerros muutetaan ravintolatilaksi. Ns. järjestökäytävällä oleville yhdistyksille varataan tilat entisestä kirjastosta, jonka muutostyöt tätä tarkoitusta varten ovat osa remontin kokonaisuutta.

Ehdotettu vuokrasopimus TYYn osalta sisältää: TYYn toimiston (315 m²), Turku-salin (90 m²), kirjaston (125 m²), varastotilojen n. 25 m² ja B-talon kerhohuoneiston (55 m²) tilat.

Esitys: Hallitus päättää esittää edustajistolle, että antaa hallitukselle valtuudet irtisanoa voimassa olevat ylioppilastalo A:ta koskevat vuokrasopimukset, käydä neuvottelut ja solmia vuokrasopimuksen tiloista, yhteensä n. 610 m². Jos kerhohuoneistolle (55 m²) ei löydy alivuokralaisia, hallitus voi harkintansa mukaan jättää tilan vuokraamatta.



Hallinnolliset asiat

456

Sopimus TYYn internetsivujen turvallisuuspäivityksistä

L1 TYYn internet-sivuille tulee tehdä säännöllisesti turvallisuuspäivitys. TYY tekee sopimuksen turvallisuuspäivityksistä vastaamisesta Jyri-Petteri Paloposken, Y-tunnus xxxxxxx-x, kanssa 8.10.2015 alkaen.

Esitys: Hallitus päättää tehdä sopimuksen Jyri-Petteri Paloposken kanssa TYYn internet-sivujen säännöllisistä turvallisuuspäivityksistä liitteen mukaan.

Kutsut

457

Rantarouvat-näytelmän ensi-ilta Linnateatterissa 21.10.

Rantarouvat-näytelmän ensi-ilta on Linnateatterissa, Turussa keskiviikkona 21.10.2015 kello 19. Ensi-iltaan on ilmoitauduttava viimeistään 18.10. Kutsu on kahdelle.

Esitys: Hallitus päättää osallistumisesta.

458

Muut mahdolliset asiat

459

Kokouksen päättäminen

LIITTEET

Liite 1 Sopimus TYYn internetsivujen turvallisuuspäivityksistä
(luottamuksellinen)