



1 **Kommentti Turun Ylioppilaskyläsäätiön strategian toiminta-ympäristökatsauksesta**

Turun yliopiston ylioppilaskunta kiittää Turun Ylioppilaskyläsäätiötä mahdollisuudesta kommentoida säätiön strategian kohtaa 3. ”Toimintaympäristö 2022 / Opiskelija”. Ylioppilaskunta yhtyy TYS:n näkemykseen, että opiskelutavat ja –paikat ovat muutoksessa ja oppimisympäristöt halutaan tavoittaa ympärivuorokautisesti. Muutos heijastuu sekä opiskelija-asumisen tarpeisiin että yliopiston tilankäytön suunnitteluun.

9 **Huomioita toimintaympäristön taustaoletuksista**

10

11 **1. Pienryhmätyöskentely on opiskelussa nykyaikaa**

12

Pienryhmätyöskentelyn merkitys on lisääntynyt ja näkemyksemme mukaan se lisääntyy myös tulevaisuudessa. Trendin vuoksi on perusteltua, että TYS havaitsee toimintaympäristöanalyysissään opiskelijoiden tarpeen saada asuinympäristössään käyttöön muokattavia yhteistiloja pienryhmäopiskeluun, vapaa-ajan harrastuksiin ja yhdistystoimintaan. Yhteistilojen tarvetta tulee kuitenkin selvittää KOAS:n Kortepohjan asukaskyselyn malliin ja seurata opiskelija-asumisen kansainvälisiä trendejä.

19

20 **2. Asumistarpeet ovat muutoksessa**

21

Toimintaympäristön katsauksessa on tarkasteltava tilankäyttöä opiskelija-asumisen trendit huomioiden, sillä kotimaisten opiskelijoiden asumistoiveet ja tarpeet painottuvat yhä vahvemmin yksioihin. On perusteltua selvittää rakennustarvetta ryhmäasunnoille, joita opiskelijat voivat hakea yhdessä, sillä tuntemattomien kanssa asuminen ei houkuta opiskelijoita, mikäli sille on vaihtoehtoja. Ryhmäasumisen tulee olla mahdollista myös eri sukupuolta olevien opiskelijoiden kesken, mutta tällöin asumispaikkoja tulee olla yli kaksi, sillä Kelan tiukka tulkinta eri sukupuolta olevien yhteisasumisesta voi leikata opiskelijoiden asumistukea ja vaikuttaa ryhmäasumisen kysyntään.

29

30 **3. Tilankäyttösuunnittelussa on huomioitava myös yliopistolla tehtävät muutokset**

31

Strategiassa mainittaviin oppilaitosten vanheneviin tiloihin huomiona, että Ylioppilaskunta vaikuttaa yliopiston sisällä tilankäyttösuunnitteluun ja tavoitteena on Turun yliopiston opiskelutilojen monipuolistaminen. Koska opiskelijoiden asumispreferensseissä korostuvat tutkimusten mukaan ”hintaa, sijainti ja kulkuyhteydet”, ja valtaosa Turun opiskelija-asunnoista sijaitsee yliopiston vieressä, on Turun Ylioppilaskyläsäätiön huomioitava yhteiskäyttötiloja suunnitellessaan myös yliopistolla tapahtuvat muutokset, kuten pienryhmäopiskeluun sopivien tilojen lisääntyminen. Isommat yhteiskäyttötilat opiskelija-asuntojen yhteydessä lisäävät luonnollisesti rakennus- ja ylläpitokustannuksia, joten yhteiskäyttötilojen kustannuksien kattamisen vaihtoehtoja on selvitettävä.

40

41 **4. Vaihto-opiskelijoiden ja kansainvälisten tutkinto-opiskelijoiden asumistarpeet**

42

Toimintaympäristön katsauksessa puhutaan kansainvälisistä opiskelijoista, mutta ei mainita vaihto-opiskelijoita ja heidän asunto- ja asumistarpeita. Vaihto-opiskelijat muodostavat määrällisesti merkittävän asukasryhmän ja heitä aloittaa syksyisin pelkästään yliopistolla yli 700. Vaihto-opiskelijoiden ja kansainvälisten tutkinto-opiskelijoiden tarpeet ja toiveet asumismuodosta poikkeavat kotimaisista tutkinto-opiskelijoista esimerkiksi siten, että tarve edulliselle soluasumiselle

47



48 säilyy. Lukukausimaksujen tulon myötä ulkomaisten tutkinto-opiskelijoiden määrä on myös laskenut
49 ja heitä on yliopistolla lukuvuosittain n. 100 opiskelijaa. Tällä hetkellä vaihto- ja kansainvälisille
50 opiskelijoille tarjolla olevia edullisia ja kalustettuja asuntoja ei ole Ylioppilaskunnan näkemyksen
51 mukaan kysyntään nähden riittävästi.

52

53 **5. Opintotuen muutoksien vaikutusta opiskelija-asumiseen tulee selvittää**

54

55 Opintotuen ja asumistuen muutoksien vaikutusta korkeakouluopiskelijoiden opiskelija-asumiseen
56 tulee selvittää. Strategiassa tulee huomioida opintotuen muutoksien edesauttama 18-19 -vuotiaiden
57 toisen asteen opiskelijoiden kotoaan lisääntynyt poismuutto, mikä lisää opiskelija-asumisen kysyntää,
58 mutta vähentää suhteessa korkeakouluopiskelijoiden edullisia asumisvaihtoehtoja, ellei opiskelija-
59 asuntopaikkojen määrää kokonaisuudessaan lisätä.

60

61 Ylioppilaskunta jakaa Turun Ylioppilaskyläsäätiön strategian opiskelija-asumisen
62 toimintaympäristön ison kuvan ja taustaoletukset edellä mainituin huomioin ja toivomme säätiön
63 hallituksen käsittelevän ne uutta strategiaa rakentaessaan.

64

65

66 Turussa 13.8.2018

67

68 Turun yliopiston ylioppilaskunta

69

70

71

72

73

74 Inari Harjuniemi
75 hallituksen puheenjohtaja

Rauli Elenius
pääsihteeri

76

77 Lisätietoja:

78 sosiaalipoliittinen asiantuntija Ville Ritola, tyy-soposihteeri@utu.fi